



COMUNE DI CROSIA

(Provincia di Cosenza)
Settore n. 3 – Finanziario
Ufficio Tributi

AVVISO IMU/TASI – ANNO 2021

Con la Legge di Bilancio 2020 dal 1° gennaio 2020 è stata istituita la nuova IMU che accorpa in parte la precedente TASI semplificando la gestione dei tributi locali e definendo con più precisione dettagli legati al calcolo dell'imposta.

A seguito della pubblicazione del D.L. 34/2020 si conferma, pertanto, che **IL VERSAMENTO DELL'ACCONTO IMU DEVE AVVENIRE ENTRO IL 16 GIUGNO 2021.**

SI CONFERMANO LE ALIQUOTE IMU GIA' APPROVATE DAL COMUNE PER L'ANNO 2020.

RESTANO CONFERMATE LE TIPOLOGIE DI ABITAZIONI ASSIMILABILI AD ABITAZIONE PRINCIPALE.

RESIDENTI ALL'ESTERO: la legge di Bilancio 2021, articolo 1, comma 48, per i pensionati esteri titolari di pensione maturata in regime di convenzione internazionale con l'Italia prevede la riduzione del 50% dell'IMU, la riduzione si applica su una sola unità immobiliare ad uso abitativo, purché non locata o data in comodato d'uso gratuito, posseduta in Italia a titolo di proprietà o usufrutto da soggetti non residenti nel territorio dello Stato.

Resta invariata la modalità di versamento mediante compilazione del modello.

ESCLUSIVAMENTE per i versamenti dall'estero si procede effettuando un Bonifico Bancario sul conto di tesoreria dell'Ente.

L'IBAN su cui fare il bonifico (esclusivamente per i residenti all'estero) è: **IT32N0306980700100000300005**, il BIC è: **BCITITMMXXX**, inserendo nella causale del versamento gli stessi dati contenuti nel Modello F24, ovvero Codice fiscale del contribuente, indicazione dell'imposta versata con il corrispondente Codice Tributo, l'anno di riferimento, indicando che si tratta di "Acconto".

Il codice catastale del Comune di Crosia è: **D184.**

Crosia, lì 08 giugno 2021

Il Responsabile
F.to Dott.ssa Simona Curia