

Dichiarazione Sostitutiva di Atto Notorio

(D.P.R. n. 445/2000)

AL COMUNE DI CROSIA
UFFICIO TRIBUTI
VIALE SANT' ANDREA
87060 CROSIA (CS)

OGGETTO: Comunicazione concessione in comodato d'uso immobile e pertinenze ai fini IMU a parenti in linea retta di primo grado (genitori o figli) ai sensi dell'art. 15 comma 2 1 a del Regolamento IUC approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 01/09/2014

Il/La sottoscritto/a _____, nato/a a _____ (CS)

il _____ e residente a _____ (CS) via _____, codice fiscale: _____;

Il/La sottoscritto/a _____, nato/a a _____ (CS)

il _____ e residente a _____ (CS) via _____, codice fiscale: _____;

proprietario al _____% comproprietari al _____%

dell'immobile sito in Crosia (CS) via _____ identificata catastalmente al

Foglio _____ Particella _____ Sub _____ Categoria _____

della pertinenza sita in Crosia (CS) via _____ identificata catastalmente al

Foglio _____ Particella _____ Sub _____ Categoria _____

Consapevole/i delle responsabilità penali in caso di false dichiarazioni, ai sensi dell'art. 76, DPR n.445/2000;

COMUNICA/COMUNICANO

Ai sensi dell' art. 15 comma 2 1 a del vigente regolamento IUC, di aver concesso in comodato d'uso gratuito il /i suddetto/i immobile/i al/ai proprio/i

genitore/i sig. _____ nato a _____ il _____

sig. _____ nato a _____ il _____

figlio/i sig _____ nato a _____ il _____

sig. _____ nato a _____ il _____

e residente/i nell'immobile suindicato che lo utilizza/utilizzano come abitazione principale, dal _____.

Le condizioni attestanti il possesso dei requisiti per usufruire delle agevolazioni ed assimilazioni di cui al presente articolo, se non oggettivamente riscontrabili, dovranno essere dichiarate nella dichiarazione IMU/IUC.

Il contribuente è tenuto a comunicare all'ufficio il venir meno dei presupposti che danno diritto all'applicazione dell'agevolazione.

Si allega: a) idonea documentazione comprovante la situazione dichiarata: copie utenze ENEL, ACQUA E TARI.
b) copia della carta d'identità del/dei comodante/i.

Crosia,/2015. In fede: x _____ x _____

CONTRATTO DI COMODATO USO GRATUITO

REDATTO IN DATA _____

Il Signor _____ nato a _____ il _____,
residente a _____, in via _____, codice fiscale _____
_____, di seguito indicato con la qualifica di "Comodante", nella qualità di proprietario del seguente
bene: abitazione sita a _____, in via _____,
e il Signor _____ nato a _____ il _____,
residente a _____, in via _____, codice fiscale: _____
_____, di seguito indicato con la qualifica di "Comodatario",
stipulano e convengono quanto segue:

1. OGGETTO E SCOPO

1.1. Il Comodante consegna in comodato d'uso gratuito al Comodatario, che accetta, l'abitazione di sua proprietà sita
in _____ via _____ (Foglio _____ particella _____ sub. _____ categoria _____
Rendita _____) e nello stato di fatto in cui si trova, affinché se ne serva gratuitamente per l'uso e la durata qui di seguito
concordati.

1.2. Il Comodatario si servirà del bene sopra descritto con la dovuta diligenza, esclusivamente per uso di civile abitazione
propria e si impegna a non destinare il bene a scopi differenti.

1.3. Il Comodatario si obbliga a conservare e custodire il bene comodato e non potrà, senza il consenso del Comodante,
concederne a terzi il godimento, neppure temporaneo, sia a titolo gratuito sia a titolo oneroso.

2. DURATA E RESTITUZIONE DEL BENE COMODATO

2.1. La durata del presente comodato sarà di _____ a partire dalla data del _____.

2.2. Alla scadenza concordata, il Comodatario si obbliga a restituire al Comodante il bene oggetto del presente contratto
nello stesso stato in cui si trova all'atto della consegna.

3. DISCIPLINA DEL CONTRATTO

3.1. Il presente contratto è disciplinato, per tutto quanto non è previsto nel presente atto, dalle norme degli artt. 1803-
1812 del Codice Civile, alle quali le parti si rimettono.

4. SPESE

4.1. Le spese del presente atto, e tutte quelle accessorie, sono a carico del Comodatario.

Letto, approvato e sottoscritto

IL COMODANTE

IL COMODATARIO